

SC R&S Guard Security SRL
Calarasi
Nr. 194/18.04.2019

Casa Judeteana de Pensii
Calarasi
Nr.14466/18.04.2019

CONTRACT DE PRESTARI SERVICII PAZA SI PROTECTIE

In temeiul Legii 98/2016 privind achizitiile publice, cu modificarile si completarile ulterioare, a Codului de Procedura Civila si a Codului Civil, a Legii nr.333/2003, privind paza obiectivelor, bunurilor, valorilor si protectia persoanelor, s-a incheiat prezentul contract de prestari servicii, intre:

Capitolul I. Partile contractante

S.C. R&S GUARD SECURITY S.R.L. cu sediul social in Calarasi, str.Prelungirea Bucuresti , nr.21, bl. E24,sc.1,ap.6, telefon/fax: 0242 334664 avand codul unic de înregistrare RO 24442697 si numarul de ordine in Registrul Comerțului J51/699/2008, cont IBAN: RO03BACX0000000979421000, deschis la Unicredit Tiriac Bank Calarasi si RO29TREZ2015069XXX003421 deschis la Trezoreria Calarasi reprezentata prin Administrator - STROE MIHAI, numit in continuare PRESTATOR

Si

CASA JUDETEANA DE PENSII cu sediul in Calarasi, Str. Flacara, Nr.57-59, Jud Calarasi telefon 0242315235, Fax :0242316918 avand codul unic de inregistrare 13604637, cod IBAN RO67TREZ20125680320XXXXX deschis la Trezoreria Calarasi, reprezentata prin Director Executiv - Zaharia Tatiana, denumita in cele ce urmeaza BENEFICIAR .

Capitolul II. Definitii

Art.2.1. In prezentul contract urmatoorii termeni vor fi interpretati astfel:

- a. **contract** - reprezinta prezentul contract si toate anexele sale
- b. **prestator si beneficiar** - partile contractante, asa cum sunt acestea numite in prezentul contract
- c. **pretul contractului**- pretul platibil prestatorului de catre beneficiar, in baza contractului, pentru indeplinirea integrala si corespunzatoare a tuturor obligatiilor asumate prin contract
- d. **servicii** - activitati a caror prestare fac obiect al contractului
- e. **forta majora** - un eveniment mai presus de controlul partilor, care nu se datoreaza greselii sau vinei acestora, care nu putea fi prevazut la momentul incheierii contractului; sunt considerate asemenea evenimente: razboaie, revolutii, incendii, inundatii sau orice alte catastrofe naturale, restrictii aparute ca urmare a unei carantine, embargau, enumerarea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: razboaie, revolutii, incendii, inundatii sau orice alte catastrofe naturale, restrictii aparute ca urmare a unei carantine, embargau, enumerarea nefiind exhaustiva ci

enunțiativa. Nu este considerat forța majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți

f. **zi** - zi calendaristică; an - 365 de zile

Capitolul III. Interpretare

Art.3.1. În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare cuvintele la forma singular vor include forma de plural și vice versa, acolo unde acest lucru este permis de context;

Art.3.2. Termenul "zi" sau "zile" sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

Clauze obligatorii

Capitolul IV. Obiectul principal al contractului

Art.4.1. PRESTATORUL se obligă să presteze servicii specializate de pază, în favoarea **BENEFICIARULUI**, în schimbul pretului datorat de către **BENEFICIAR** și în conformitate cu obligațiile asumate prin prezentul contract.

Obiectul prezentului contract îl constituie achiziționarea de servicii de pază umană, servicii acces persoane și protecție a bunurilor executate de către prestator la sediul beneficiarului situat în Calarasi, str. Flacara, Nr. 57-59.

Paza obiectivului din Calarasi este asigurată printr-un post de pază deservit de 1 agent de pază neînarmat, fix, de luni până joi între orele 07,30 și 17,30 și vineri - între orele 07,30 și 14,30 cu perimetrul de patrulare în incinta imobilului, post dispus la intrarea în instituție.

Art.4.2. BENEFICIARUL se obligă să plătească pretul convenit în prezentul contract pentru serviciile prestate.

Capitolul V. Durata contractului

Art.5.1. Prezentul contract intră în vigoare la data de **01.05.2019**.

Art.5.2. Prezentul contract încetează să producă efecte la data de **31.12.2019**, cu posibilitatea prelungirii prin act adițional conform Legii 98/2016, cu acordul părților, până la data de 30.04.2020.

Capitolul VI. Obligatiile principale ale PRESTATORULUI

Art.6.1. Să asigure personalul de pază în conformitate cu prevederile contractuale și cele ale planului de pază întocmit de către **BENEFICIAR** cu consultarea **PRESTATORULUI** în condițiile legislației aplicabile.

Art.6.2. Să asigure pregătirea teoretică și fizică de specialitate a agenților de pază implicați în serviciile prestate potrivit acestui contract, dotarea acestora cu mijloace de pază și uniformă.

Art.6.3. Să anunțe **BENEFICIARUL** despre producerea unor evenimente deosebite sau avarii pe timpul serviciului acestora, care au legătura cu serviciile de pază care fac obiectul acestui contract.

Art.6.4. Să acorde sprijin **BENEFICIARULUI** la întocmirea planurilor de pază și ordine a obiectivelor și împreună să stabilească dispozitivul de pază, necesarul de mijloace și

amenajari tehnice de paza si alarmare cat si alte masuri, care sa asigure securitatea deplina a obiectivului pazit;

Art.6.5. Prestarea serviciilor va fi efectuata cu respectarea Regulamentului de Ordine Interioara al **BENEFICIARULUI**, a regulilor de protectia muncii/incendii ;

Art.6.6. Sa asigure paza si siguranta obiectivului, bunurilor si valorilor **BENEFICIARULUI**, si sa asigure integritatea acestora;

Art.6.7. Sa sesizeze organele de politie in legatura cu orice fapta de natura a prejudicia avutul **BENEFICIARULUI** ;

Art.6.8. Sa faca propuneri **BENEFICIARULUI** pentru inlaturarea neajunsurilor si perfectionarea sistemului de siguranta al acestuia ;

Art.6.9. Sa anunte in termen de 24 de ore de la data luarii la cunostinta a oricaror evenimente, nereguli constatate cu ocazia derularii contractului si/sau a producerii de evenimente urmate de pagube materiale, precum si masurile ce se impun ;

Art.6.10. Sa garanteze pastrarea secretului profesional privitor la datele legate de activitatea **BENEFICIARULUI**, precum si activitatea colaboratorilor externi ai acestuia ;

Art.6.11. Sa suporte contravaloarea pagubelor pricinuite bunurilor si valorilor din obiectivele proprietatea Beneficiarului daca acestea au fost produse exclusiv din culpa Prestatorului, prin asigurare de risc nr. polita RCPS 8080956380/16.08.2018 incheiata cu **ERGO ASIGURARI SA** . Valoarea despagubirii nu poate fi mai mare decat valoarea de piata a bunurilor, valoare ce va fi stabilita prin expertiza de specialitate.

Art.6.12. Sa incaseze pretul stipulat pentru serviciile prestate si sa intocmeasca documente lunare care sa ateste efectuarea serviciilor de paza.

Art 6.13 Agenții de paza si protecție trebuie sa îndeplinească următoarele îndatoriri :

- sa cunoască în amănunțime obiectivul si particularitățile acestuia;
- sa asigure paza si apararea integrității tuturor bunurilor si valorilor aflate in interiorul obiectivului ;
- urmăresc respectarea consemnelor particulare, a prevederilor specifice din Regulamentul Intern al instituției;
- sa nu permită accesul neautorizat al persoanelor străine;
- sa acționeze împotriva oricăror manifestări sau fapte antisociale, cum ar fi furturile, actele de violență, etc.;
- sa asigure securitatea autovehiculelor din parcurile aflate sub supraveghere, a bunurilor și valorilor din imobilele păzite;
- sa solicite intervenția organelor de poliție, a echipajului de intervenție rapidă și/sau a Jandarmeriei, pentru rezolvarea situațiilor ce nu pot fi controlate de ei sau care le depășesc limitele de competență;
- sa respecte consemnele particulare în cazul alarmării de incendiu, anunțând imediat organele competente și conducerea instituției;
- sa asigure protecția birourilor și a spațiilor anexe prin luarea măsurilor de rigoare în caz de tentativă de furt sau de violență pe teritoriul obiectivelor păzite, putând proceda, în caz de necesitate, la imobilizarea vinovaților și predarea acestora organelor de poliție competente, întocmind totodată și proces-verbal asupra situației; anunțarea organelor de poliție intră în competența beneficiarului, la sesizarea agentului de pază;
- sa intervină în caz de agresare fizică sau verbală asupra personalului beneficiarului sau asupra oricăror alte persoane, în incinta sediilor păzite;
- sa acționeze în direcția prevenirii fenomenelor de panică și a combaterii acestora în funcție de situația de fapt, în eventualitatea unor cazuri fortuite sau de forță majoră (întreruperea inopinată a curentului electric, incendiu, inundație, cutremur), iau măsuri în funcție de evoluția evenimentelor în scopul eliminării sau reducerii consecințelor periculoase; acordă primul ajutor victimelor și ajută la salvarea vieții acestora; ajută la

salvarea bunurilor din patrimoniul beneficiarului; alertează și colaborează cu organele de stat competente (pompierii, poliția, salvarea, etc.);

Capitolul VII. Obligatiile principale ale BENEFICIARULUI

Art.7.1. Sa nu folosească serviciile personalului de paza al **PRESTATORULUI** in alte scopuri decat cele expres prevazute in acest contract, fara acordul prealabil in scris al **PRESTATORULUI**.

Art.7.2. Sa dea **PRESTATORULUI** toate informatiile, documentele, informatiile sau datele necesare organizarii si desfasurarii serviciilor de paza si protectie, **BENEFICIARUL** fiind raspunzator de exactitatea tuturor informatiilor si de autenticitatea documentelor furnizate;

Art.7.3. Sa asigure conditii adecvate de paza pentru agentii de paza ai **PRESTATORULUI**, sa stabileasca competentele angajatilor proprii in materie de paza si protectie si sa le comunice in scris **PRESTATORULUI**;

Art.7.4. Sa nu colaboreze, altfel decat pe baza acestui contract, cu persoanalul de paza al **PRESTATORULUI**, fara acordul prealabil in scris al acestuia.

Art.7.5. Sa intocmeasca planul de paza al obiectivului, obligatie ce-i revine conform Legii nr.333/2003, cu consultanta gratuita a **PRESTATORULUI** ;

Art.7.6. In cazul intarzierii platii cu mai mult de 90 zile peste data scadenta, **BENEFICIARUL** se obliga sa achite o penalizare de 0,01%/zi de intarziere de la data scadenta, aplicata la valoarea sumei restante.

Art.7.7. Sa detina amenajari tehnice necesare desfasurarii activitatii de paza si anume: iluminat, acces persoane .

Capitolul VIII. Plata serviciilor

Art.8.1. Serviciile de paza care fac obiectul acestui contract vor fi facturate pe baza de tarif orar, conform ofertei SEAP, cu **15,88 lei/ora/agent (exclusiv TVA)** . Valoarea totala a contractului de servicii de paza este de 25.328,60 lei, fara TVA, 30.141,04 lei, TVA inclus.

Art.8.2. Plata se va face cu ordin de plata in contul aratat de **PRESTATOR** in termen de 30 zile de la emiterea facturii. Partile contractante isi vor comunica in termen util, minim 10 (zece) zile calendaristice, orice modificare a numarului de cont, a bancii, sau alte elemente definitorii pentru intocmirea documentelor bancare.

Art.8.3. **PRESTATORUL** are obligatia sa emita lunar, in perioada 01-10 ale lunii, factura fiscala pentru plata serviciilor prestate in luna precedenta in favoarea **BENEFICIARULUI**, la adresa acestuia.

Art. 8.4 Plata se va efectua in lei, pe baza facturilor emise de catre **PRESTATOR**, si a **PROCESULUI VERBAL** de receptie a serviciilor prestate.

In situatia in care **BENEFICIARUL** intarzie plata cu mai mult de 90 zile de la data scadentei mentionata mai sus, **BENEFICIARUL** va fi obligat la plata de penalitati in cuantum de **0,01 %/zi** intarziere de la data scadenta, aplicate la valoarea sumei restante. Pentru evitarea oricarui dubiu, plata acestor penalitati de intarziere nu exonereaza **BENEFICIARUL** de nici o alta obligatie de despagubire a **PRESTATORULUI** pentru prejudiciile cauzate in conexiune cu prestarea serviciilor care fac obiectul prezentului contract.

Art.8.5. In situatia in care **BENEFICIARUL** intarzie efectuarea platii mai mult de 3 luni, **PRESTATORUL** se poate adresa instantelor de judecata pentru recuperarea restantelor financiare.

Art.8.6. In conformitate cu prevederile legislatiei in vigoare, privind disciplina in contracte cu privire la obligativitatea includerii unor clauze care sa reglementeze ajustarea preturilor, **PRESTATORUL** poate majora pretul serviciilor in urmatoarele conditii, cu obligatia notificarii prealabile a beneficiarului, urmand a se incheia in acest sens un act aditional la prezentul contract :

- in cazul maririi salariului minim pe economie conform Hotararilor de Guvern
- la aparitia oricaror acte legislative ce duc la majorarea cheltuielilor cu efectuarea serviciilor prestate

Art.8.7. Prescrierea creantelor izvorate din derularea prezentului contract (in conformitate cu art.2515, al.3 din Legea 287/2009 Codul civil - actualizat 2015) este prin acordul partilor de 6 ani incepand cu data scadenta a facturii fiscale.

Capitolul IX. Raspunderea contractuala

Art.9.1. Orice sustragere sau distrugere de bunuri si valori materiale de natura sa afecteze integritatea patrimoniului societatii **BENEFICIARULUI**, datorate neexecutarii sau executarii necorespunzatoare a obligatiilor contractuale ale **PRESTATORULUI**, conform PLANULUI DE PAZA aprobat, se vor suporta de acesta, in cazul dovedirii culpei, in raport cu valoarea prejudiciului de la data producerii pagubei ;

Art.9.2. Bunurile ce fac obiectul sustragerilor de orice fel de la **BENEFICIAR**, descoperite si recuperate de **PRESTATOR**, se vor restitui de indata acestuia pe baza de proces-verbal.

La cererea **BENEFICIARULUI** , angajatii cu functii de conducere ai **PRESTATORULUI** vor contribui la intocmirea actelor privind tragerea la raspundere penala, disciplinara si/sau materiala a celor vinovati.

Art.9.3. Evenimentele constatate de prestator, vor fi analizate cu **BENEFICIARUL**, urmand a fi intreprinse masuri pentru eliminarea in viitor a acestora.

Art.9.4. In cazul in care **PRESTATORUL** isi indeplineste defectos obligatiile asumate prin contract, constantandu-se culpa exclusiva, acesta datoreaza **BENEFICIARULUI** c/val.integrala a prejudiciului produs.

Art.9.5. In situatia in care solutionarea pe cale amiabila nu este posibila, litigiile se vor supune spre solutionare instantelor de judecata competente.

Capitolul X. Notificari

Art.10.1. In intelesul prezentului contract, orice notificare ceruta sau permisa in cadrul prezentului contract va fi facuta in scris si va fi considerata in mod efectiv indeplinita la inmanarea personala, primirea prin scrisoare recomandata cu confirmare de primire, curierat rapid catre partea care trebuie notificata dupa cum este demonstrat de data confirmarii de primire sau raspuns. Fiecare dintre parti isi poate schimba adresa la care va primi notificările prin notificare scrisa trimisa celeilalte parti la sediul social indicat in preambul , in modul descris si aratat mai sus.

Orice astfel de notificare sau alta comunicare scrisa va fi considerata ca fiind trimisa:

- daca este inmanata personal sau prin curier, la momentul inmanarii ;
- daca este expediată prin posta, la data inregistrata in confirmarea de primire la adresa sediului social indicat de parti in preambulul contractului.

Capitolul XI. Clauza de confidentialitate

Art.11.1. Informatiile pe care partile le obtin in timpul si ca urmare a executarii contractului sunt confidentiale;

Art.11.2. Confidentialitatea trebuie asigurata si de catre agentii de paza ai **PRESTATORULUI**

Art.11.3. In cazul in care partile nu respecta dispozitiile aratate mai sus isi datoreaza daune-interese in valoare de 5% din valoarea contractului.

Capitolul XII. Forta majora

Art.12.1. Forta majora apara de raspundere partea care o invoca, cu conditia ca în termen de 5 zile de la aparitia cazului de forta majora, acesta sa fie adus la cunostinta celeilalte parti în scris si certificat de Camera de Comert si Industrie Calarasi. În acelasi mod se procedeaza si la încetarea cazului de forta majora.

În cazul intervenirii si anuntarii unui caz de forta majora conform acestui contract, termenul de îndeplinire a prevederilor contractului se decaleaza cu perioada de actiune a fortei majore.

Art.12.2. Daca in termen de 10 zile de la producerea evenimentului respectiv, nu inceteaza, partile au dreptul sa-si notifice incetarea prezentului contract fara ca vreuna dintre ele sa pretinda daune interese. Incetarea contractului datorita fortei majore nu absolve partile de obligatiile deja scadente intre acestea.

Capitolul XIII. Incetarea contractului

Art.13.1. Prezentul contract inceteaza de plin drept, fara interventia unei instante judecatoresti in urmatoarele conditii:

- la data expirarii duratei contractului daca acesta nu a fost prelungit prin act aditional cu acordul partilor
- acordul scris al partilor
- denuntarea unilaterala de catre una din parti cu respectarea unui preaviz de 30 de zile, exceptie facand cazurile prevazute in art.8.4 (Plata serviciilor)

Art.13.2. Rezilierea prezentului contract inainte de termen de catre beneficiar se poate face numai dupa ce prestatorul accepta perioada de 30 zile de preaviz pentru disponibilizarea personalului conform Legii 53/2003. Rezilierea nu va avea nici un efect asupra obligatiilor deja scadente intre partile contractante;

Capitolul XIV. Litigii

Art.14.1. Partile convin ca toate neintelegerile privind validitatea prezentului contract sau rezultate din interpretarea executarea ori incetarea acestuia sa fie rezolvate mai intii pe cale amiabila, iar cand acest lucru nu este posibil de instantele de judecata competente

Capitolul XV. Dispozitii finale

Art.15.1. Persoanele juridice si fizice sunt obligate sa respecte si sa aplice prevederile Legii nr.319/2006 cu privire la „S.S.M.”, avand ca scop asigurarea celor mai bune conditii in desfasurarea procesului de munca, apararea vietii, integritatii corporale si sanatatii salariatilor si a altor persoane participante la procesul de munca.

Art.15.2. Completarea si modificarile clauzelor contractului se face in scris prin act aditional redactat si semnat in 2 exemplare cate unul pentru fiecare parte, cu acordul ambelor parti.

Art.15.3. Partile se obliga sa asigure confidentialitate cu privire la actiunile derulate in contract

Art.15.4. Presentul contract este redactat in limba romana, la data de 18.04.2019, in 2 (doua) exemplare, cate un exemplar pentru fiecare parte, semnat si stampilat, ambele avand valoare de original.

**PRESTATOR
R&S GUARD SECURITY
CALARASI**

**ADMINISTRATOR,
MIHAI STROE**



**BENEFICIAR
CASA JUDETEANA DE PENSII
CALARASI**

**DIRECTOR EXECUTIV
ZAHARIA TATIANA**



**DIRECTOR EX. ADJUNCT,
PANAIT AURELIA**

**COMP. JURIDIC,
CHIRU DANIELA**



CFP

