

SC R&S Guard Security SRL
Calarasi
Nr. 185 / 10.04.2019

Casa Judeteana de Pensii
Calarasi
Nr. 13069 / 08.04.2019

CONTRACT DE PRESTARI SERVICII MONITORIZARE SI INTERVENTIE

In temeiul dispozitiilor Legii nr.333/2003, privind paza obiectivelor, bunurilor, valorilor si protectia persoanelor, a Legii nr. 98/2016 cu privire la achizitiile publice cu modificarile si completarile ulterioare, s-a incheiat prezentul contract de prestari servicii intre:

Capitolul I. Partile contractante

S.C. R&S GUARD SECURITY S.R.L. cu sediul social in Calarasi, str.Prelungirea Bucuresti, nr.21, bl.E24, sc.1, ap.6, telefon/fax: 0242/334664 avand codul unic de înregistrare RO 24442697 si numarul de ordine in Registrul Comerçului J51/699/2008, cont IBAN: RO03BACX0000000979421000, deschis la Unicredit Tiriac Bank Calarasi si RO29TREZ2015069XXX003421 deschis la Trezoreria Calarasi reprezentata prin Administrator - STROE MIHAI, numit in continuare PRESTATOR

Si

CASA JUDETEANA DE PENSII cu sediul in Calarasi, Str. Flacara, Nr.57-59, Jud Calarasi telefon 0242/315235, Fax :0242/316918 avand codul unic de inregistrare 13604637, cod IBAN RO67TREZ20125680320XXXXXX deschis la Trezoreria Calarasi, reprezentata prin Director Executiv - Zaharia Tatiana, denumita in cele ce urmeaza BENEFICIAR

Capitolul II. Definitii

Art.2.1.- In prezentul contract urmatorii termeni vor fi interpretati astfel:

- a. **contract** - reprezinta prezentul contract si toate anexele sale
- b. **prestator si beneficiar** - partile contractante, asa cum sunt acestea numite in prezentul contract
- c. **pretul contractului**- pretul platibil prestatorului de catre beneficiar, in baza contractului, pentru indeplinirea integrala si corespunzatoare a tuturor obligatiilor asumate prin contract
- d. **servicii** - activitatii a caror prestare fac obiect al contractului
- e. **forta majora** - un eveniment mai presus de controlul partilor, care nu se datoreaza greselii sau vinei acestora, care nu putea fi prevazut la momentul incheierii contractului; sunt considerate asemenea evenimente: razboi, revolutii, incendii, inundatii sau orice alte catastrofe naturale, restrictii aparute ca urmare a unei carantine, embargau, enumerarea nefiind exhaustiva ci enuntativa. Nu este considerat forta majora un eveniment asemenea celor de mai sus care, fara a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligatiilor uneia din parti
- f. **zi** - zi calendaristica; an - 365 de zile



Capitolul III. Interpretare

Art.3.1. In prezentul contract, cu exceptia unei prevederi contrare cuvintele la forma singular vor include forma de plural si vice versa, acolo unde acest lucru este permis de context;

Art.3.2. Termenul "zi" sau "zile" sau orice referire la zile reprezinta zile calendaristice daca nu se specifica in mod diferit.

Capitolul IV. Obiectul si valoarea contractului

Art.4.1. Obiectul contractului il constituie prestarea de servicii specializate de monitorizare sisteme alarma antiefractie si antiincendiu si de a asigura servicii de interventie rapida a echipajelor mobile la urmatoarele obiective:

- sediul Casei Judetene de Pensii Calarasi, situat in loc.Calarasi, str.Flacara, nr.57-59, jud. Calarasi,
- sediul Casei Locale de Pensii Oltenita, situat in loc.Oltenita, str. Argesului, nr.66-72, bloc Colt, jud.Calarasi

in favoarea **BENEFICIARULUI**, in schimbul pretului datorat de catre **BENEFICIAR** si in conformitate cu obligatiile asumate prin prezentul contract;

Art.4.2. Serviciile de monitorizare si interventie care fac obiectul acestui contract vor fi facturate conform ofertei SEAP, cu 130 Lei/Luna/Obiectiv (exclusiv TVA.) Factura se transmite de catre **PRESTATOR** , la inceputul lunii pentru luna prestata si se achita prin ordin de plata de catre **BENEFICIAR**. Prestatorul poate modifica preturile contractului cu conditia notificarii Beneficiarului cu o luna inaintea aplicarii modificarii.

Art. 4.3. Valoarea totala a contractului este de 2080 lei, fara TVA, 2475,20 LEI, TVA inclus.

Capitolul V. Durata contractului

Art.5.1. Durata prezentului contract este de 8 luni, incepand de la data **01.05.2019**.

Art.5.2. Contractul inceteaza sa produca efecte la data de **31.12.2019**, cu posibilitatea prelungirii prin act aditional conform Legii 98/2016, cu acordul partilor.

Capitolul VI. Obligatiile principale ale PRESTATORULUI

Art.6.1 PRESTATORUL va asigura monitorizarea semnalelor transmise de sistemul de alarmă la efractie, precum si de sistemul antiincendiu, instalat 24 de ore pe zi;

Art.6.2 In cazul recepționării unor semnale de alarmă la efractie si antiincendiu, prestatorul va asigura intervenția operativă la fața locului în scopul asigurării unui climat de siguranță în cazul unor situații reale de efractie sau de pericol;

Art.6.3. Sa asigure personalul calificat in conformitate cu prevederile contractuale si cele ale planului de interventie care este anexat acestui contract;

Art.6.4. Sa asigure pregătirea teoretica si fizica de specialitate a agenților de interventie implicați in serviciile prestate potrivit acestui contract, dotarea acestora cu mijloace de interventie necesare si uniforma;

Art.6.5. Sa anunțe **BENEFICIARUL** de orice schimbare in componenta efectivelor care asigura interventia in temeiul acestui contract precum si despre producerea unor evenimente deosebite;

Art.6.6. Sa asigure siguranta obiectivului, bunurilor si valorilor **BENEFICIARULUI**, si sa asigure integritatea acestora ;

Art.6.7. Să asigure supravegherea permanentă a obiectivului, mesajele de alarmă vor fi luate în considerare cu excepția alarmelor de panică - doar pe durata în care sistemul de alarmă este armat. Să asigure protecția obiectivului prin ronduri sau agenti de pază dacă în urma producerii unei efractii sau a unei defectiuni obiectivul

nu mai poate fi asigurat mecanic sau sistemul de alarmă nu mai poate fi utilizat;

Art.6.8. Sa sesizeze organele de politie in legatura cu orice fapta de natura a prejudicia avutul **BENEFICIARULUI**. Să anunțe telefonic Inspectoratul General pentru Situații de Urgență în cazul constatării unui incendiu;

Art.6.9. Sa facă propunerile **BENEFICIARULUI** pentru înlaturarea neajunsurilor și perfectionarea sistemului de siguranță al acestuia;

Art.6.10. Sa anunte in termen de 24 de ore de la data luarii la cunoștința a oricărora evenimente, nereguli constatare cu ocazia derularii contractului și/sau a producerii de evenimente următe de pagube materiale, precum și măsurile ce se impun;

Art.6.11. In cazul unui semnal de alarmă (spargere și panică) să dirijeze la locul faptei cel mai apropiat echipaj de obiectiv și să anunțe persoanele desemnate din instituție;

Art.6.12. In cazul declansării intervenției la obiectiv, dispescerul menține legatura cu persoana de contact, oferind detalii despre eveniment și rezolvare a acestuia, anunțând și organele de politie sau pompieri, după caz; echipașele de intervenție vor asigura prezența la obiectiv astfel: între orele 6:00-22:00 maximum 5 minute, între orele 22:00- 6:00 maximum 4 minute, de la momentul recepționării semnalului la dispesceratul prestatorului. Fac excepție de la acești tempi situațiile în care intervenția se efectuează în condiții de forță majoră, gheăță sau polei pe drumurile urbane, ninsori abundente, furtuni puternice când prezenta la obiectiv va fi de maximum 15 minute;

Art.6.13. Sa garanteze pastrarea secretului profesional privitor la datele legate de activitatea **BENEFICIARULUI**, și a obiectivelor în sine, precum și colaboratorii externi ai acestuia;

Art.6.14. Sa suporte contravalorarea pagubelor pricinuite bunurilor și valorilor din obiectivele proprietatea Beneficiarului dacă acestea au fost produse exclusiv din culpa Prestatorului, prin asigurarea de risc în vigoare. Valoarea despagubirii nu poate fi mai mare decât valoarea de piata a bunurilor, valoare ce va fi stabilită prin expertiza de specialitate.

Capitolul VII. Obligațiile principale ale BENEFICIARULUI

Art.7.1. Sa nu folosească serviciile personalului de intervenție al **PRESTATORULUI** în alte scopuri decât cele expres prevăzute în acest contract, fără acordul prealabil în scris al **PRESTATORULUI**;

Art.7.2. Sa dea **PRESTATORULUI** toate informațiile, documentele, datele necesare organizării și desfășurării serviciilor de monitorizare și intervenție, **BENEFICIARUL** fiind răspunzător de exactitatea tuturor informațiilor și de autenticitatea documentelor furnizate;

Art.7.3. Beneficiarul se obligă să platească prețul către prestator cu ordin de plată, în contul deschis la Trezorerie de către Prestator, în termenul și condițiile prevăzute la art. 8.1.

Art.7.4. În cazul intarzierii platii cu mai mult de 90 zile de la data scadentă a facturii, **BENEFICIARUL** se obligă să achite o penalizare de 1%/zi de intarzie din valoarea neachitată;

Art.7.5. Sa detine amenajări tehnice necesare desfășurării activității de intervenție și anume: iluminat, imprejmuire, incuietori de siguranță;

Art.7.6. Sa armeze sistemul de securitate ori de câte ori parasește obiectivul, pentru protecția bunurilor aflate în acesta, în caz contrar **PRESTATORUL** nefiind obligat, să suporte contravalorarea prejudiciilor constatați.

Art.7.7. Sa asigure in termen de 30 zile un mijloc de comunicatie a sistemului antiefractie cu dispeceratul prestatorului.

Art.7.8. Sa asigure accesul personalului de interventie al PRESTATORULUI in obiectivul monitorizat. Deasemenea BENEFICIARUL, prin semnarea prezentului contract, isi da acordul ca personalul de interventie sa exaladeze grilajul obiectivului in situatiile specifice contractului care necesita interventia personalului in obiectiv.

Art.7.9. Sa nu deterioreze sistemul de securitate daca acesta a fost inchiriat de la Prestator.

Capitolul VIII. Plata serviciilor

Art. 8.1. Plata se va face cu ordin de plata in contul indicat de PRESTATOR in termen de termen de 30 zile de la emiterea facturii. Partile contractante isi vor comunica in termen util, minim 10 (zece) zile calendaristice, orice modificare a numarului de cont, a bancii, sau alte elemente definitorii pentru intocmirea documentelor bancare.

Art. 8.2. PRESTATORUL are obligatia sa emita lunar, in perioada 01-10 ale lunii, factura fiscala pentru plata serviciilor prestate in luna precedenta in favoarea BENEFICIARULUI, la adresa acestuia.

Art. 8.3. Plata se va efectua in lei, pe baza facturilor emise de catre PRESTATOR, si a PROCESULUI VERBAL de receptie a serviciilor prestate.

Art. 8.4. In situatia in care BENEFICIARUL intarzie plata cu mai mult de 90 zile de la data scadentei mentionata mai inainte, BENEFICIARUL va fi obligat la plata de penalitati in quantum de 1%/zi intarziere de la data scadenta, aplicate la valoarea sumei restante. Pentru evitarea oricarui dubiu, plata acestor penalitati de intarziere nu exonereaza BENEFICIARUL de nici o alta obligatie de despagubire a PRESTATORULUI pentru prejudiciile cauzate in conexiune cu prestarea serviciilor care fac obiectul prezentului contract.

Art. 8.5. Prescrierea creantelor izvorate din derularea prezentului contract (in conformitate cu art.2515, al.3 din Legea 287/2009 Codul civil - actualizat 2015) este prin acordul partilor de 6 ani incepand cu data scadenta a facturii fiscale.

Capitolul IX. Alte Drepturi si Despagubiri

Art.9.1. Prevederile acestui Contract nu vor aduce atingere drepturilor sau despagubirilor la care orice Parte este îndreptatita, conform legii, in legatura cu prestarea serviciilor si asigurarea livrarilor in temeiul acestui Contract.

Art.9.2. Partile se angajeaza reciproc la indeplinirea tuturor obligatiilor contractuale la termenele contractuale.

Art.9.3. In cazul neindeplinirii, indeplinirii partiale sau necorespunzatoare a obligatiilor, partea raspunde pentru daunele produse celeilalte parti numai in limita valorii prezentului contract.

Capitolul X. Daune - interese

Art.10.1 Daune interese pot fi:

- a) daune generale;
- b) daune legate de rezilierea contractului.

Art.10.2 În oricare din cazurile în care Beneficiarul este îndreptățit la daune-interese din cauza neexecutarii obligatiilor, acestea pot fi deduse din sumele datorate Prestatorului

Capitolul XI.Notificari

Art.11.1. In intelestul prezentului contract, orice notificare ceruta sau permisa in cadrul prezentului contract va fi facuta in scris si va fi considerata in mod efectiv indeplinita la inmanare personala, primirea prin scrisoare recomandata cu confirmare de primire, curierat rapid catre partea care trebuie notificata dupa cum este demonstrat de data confirmarii de primire sau raspuns. Fiecare dintre parti isi poate schimba adresa la care va primi notificările, prin notificare scrisa trimisa celeilalte parti la sediul social indicat in preambul, in modul descris si aratat mai sus.

Orice astfel de notificare sau alta comunicare scrisa va fi considerata ca fiind trimisa:

- daca este inmanata personal sau prin curier, la momentul inmanarii ;
- daca este expedita prin posta, la data inscrisa in confirmarea de primire la adresa sediului social indicat de parti in preambul contractului.

Capitolul XII.Clausa de confidentialitate

Art.12.1. Partile se obliga sa pastreze confidentialitatea si sa asigure prin mijloace adecvate securitatea informatiilor primite in executarea prezentului Contract.

Art.12.2. Obligatia de confidentialitate se va aplica in masura si cat timp Informatiile nu au devenit de domeniu public, cu exceptia cazului in care informatiile au devenit publice din culpa uneia dintre parti. In acest caz, partea vatamata va putea solicita partii in culpa acoperirea intregului prejudiciu astfel cauzat.

Art.12.3. Nici una dintre parti nu va putea folosi numele si/sau logo-ul celeilalte parti in nici o activitate de publicitate, marketing sau orice alta activitate, fara acordul expres scris al acesteia. Partile vor asigura respectarea de catre prepusii, si/sau colaboratorii acestora, a caracterului confidential al tuturor informatiilor primite in executarea prezentului contract.

Art.12.4. In cazul in care Informatiile necesare pentru derularea prezentului contract contin date cu caracter personal, care intra sub incidenta legii 677/2001, prelucrarea acestora se va face numai in conformitate cu prevederile legii mentionate si a actelor normative care completeaza/modifica legea si numai la indicatiile Beneficiarului.

Capitolul XIII. Forta majora

Art.13.1. Forta majora apara de raspundere partea care o invoca, cu conditia ca in termen de 5 zile de la aparitia cazului de forta majora, acesta sa fie adus la cunostinta celeilalte parti in scris si certificat de Camera de Comert si Industrie Calarasi. În acelasi mod se procedeaza si la încetarea cazului de forta majora.

În cazul intervinirii si anuntarii unui caz de forta majora conform acestui contract, termenul de indeplinire a prevederilor contractului se decaleaza cu perioada de actiune a fortei majore.

Art.13.2. Daca in termen de 10 zile de la producerea evenimentului respectiv, nu inceteaza, partile au dreptul sa-si notifice incetarea prezentului contract fara ca vreuna dintre ele sa pretinda daune interese. Incetarea contractului datorita fortei majore nu absolva partile de obligatiile deja scadente intre acestea.

Capitolul XIV. Incetarea contractului

Art.14.1. Prezentul contract inceteaza de plin drept, fara interventia unei instante judecatoaresti in urmatoarele conditii:

- la data expirarii duratei contractului
- acordul scris al Partilor
- denuntarea unilateralala de catre una din Parti cu respectarea unui preaviz de 30 de zile, exceptie facand cazurile prevazute in art.8.4.
- conf.dispozitiilor art.8.4 (Plata serviciilor);

Art.14.2. Rezilierea prezentului contract nu va avea nici un efect asupra obligatiilor deja existente intre Partile contractante.

Capitolul XV. Litigii

Art.15.1. Partile convin ca toate neintelegerile privind validitatea prezentului contract sau rezultate din interpretarea executarea ori incetarea acestuia sa fie rezolvate mai intai pe cale amiabila, iar cand acest lucru nu este posibil de instancele de judecata competente.

Capitolul XVI. Dispozitii finale

Art.16.1. Orice completari si/sau modificari la acest contract sunt valabile si opozabile intre parti numai daca acestea rezulta in mod explicit dintr-un act aditional datat si semnat de ambele parti contractante. Fiecare act aditional incheiat in conditiile de mai sus va fi considerat ca parte integranta a contractului, avand aceeași valabilitate ca si acesta.

Art.16.2. In situatia in care nu se ajunge la un acord, litigiile se vor supune spre solutionare instantelor de judecata competente

Art.16.3. Prezentul contract este redactat in limba romana, la data de 08.04.2019, in 2 (doua) exemplare, a cate 6 (sase) pagini fiecare, cate un exemplar pentru fiecare parte, semnat si stampilat, ambele avand valoare de original.

PRESTATOR
R&S GUARD SECURITY
CALARASI

ADMINISTRATOR,
MIHAI STROE



BENEFICIAR
CASA JUDETEANA DE PENSII
CALARASI

DIRECTOR EXECUTIV,
ZAHARIA TATIANA

DIRECTOR EX. ADJUNCT,
PANAIT AURELIA

COMP. JURIDIC,
CHIRU DANIELA



CFP

